

CLIENTE: Mercabilbao
LUGAR: Basauri (Vizcaya)
TIPO DE OBRA: Pavimento agroalimentario Lotumcem Alimen
SUPERFICIE: 380 m²
FECHA: Diciembre 2020



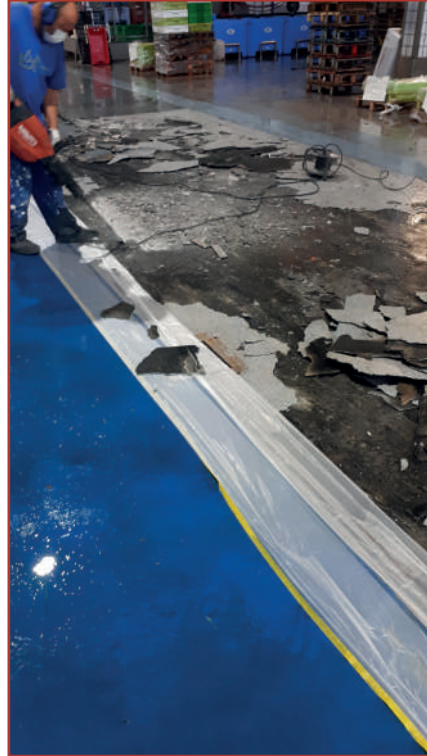
Mercabilbao es el mayor centro de distribución de alimentos perecederos del Norte de la Península Ibérica. Este gran complejo comercial reúne en más de 13 hectáreas de superficie un conjunto de mercados especializados dónde operan 71 empresas mayoristas que ofrecen al comprador una amplia gama de productos con las mayores garantías de calidad, y al que acuden diariamente más de 3.000 vehículos que realizan el abastecimiento y distribución de mercancías a los distintos establecimientos.



Problema:

El pavimento del pabellón de pescadería presentaba una superficie irregular, sucia y desgastada por el uso y el contacto con derrames varios durante muchos años, de modo que la propiedad decidió que era el momento de restaurarlo ya que no era conforme a los estándares de calidad del resto del centro.

Esta zona requería de un sistema continuo, funcional y fácil de limpiar con un acabado estético. Para ello, se escogió un mortero hidráulico de alta resistencia a base de polímeros modificados y ligantes especiales.



En primer lugar, se realizó un corte perimetral de la zona a trabajar.

A continuación se preparó el sustrato por medios mecánicos, efectuando un fresado en profundidad y llegando hasta el hormigón, con una profundidad mínima de 10 mm en canaleta y arquetas, limpiando y retirando tratamientos anteriores a fin de obtener una superficie apta para su posterior tratamiento.



Seguidamente, se aplicó una capa de imprimación con Lotumcem Alimen Resin y Lotumcem Alimen Composite como puente de unión entre el sustrato y el sistema.

Finalmente, se aplicó el mortero Lotumcem Alimen, en color azul, aplicado con helicóptero, en el espesor necesario, enrasando con las superficies laterales y la canalina de evacuación dando por finalizado el tratamiento.



Con esta intervención se ha conseguido un pavimento especialmente adecuado para la industria alimentaria en la que los suelos están continuamente encharcados, obteniendo una superficie lisa y mate con una resistencia mecánica muy elevada a la compresión, impacto, choque y abrasión, y resistente a la limpieza por vapor a alta presión y al agua caliente.

