

Cliente: H&M
Lugar: Barcelona
Tipo obra: Impermeabilización depósito
Superficie: 500 m²
Fecha: Octubre 2016

El Problema

El Edificio Generali es uno de los elementos arquitectónicos más emblemáticos de Barcelona. Céntricamente ubicado, ha sido objeto de una remodelación para convertirlo en el local más grande a nivel europeo de la cadena de moda sueca H&M.

Dentro de estos trabajos se necesitaba impermeabilizar el depósito de agua contra incendios; el cliente encargó este trabajo a Lotum, empresa especializada en impermeabilización con sistemas de aplicación líquida.



La Solución

Tras acceder al depósito se procedió a una preparación mecánica del sustrato de hormigón, se enmasillaron algunos defectos existentes y se aplicó una imprimación epoxi base agua como puente de unión entre el sustrato y el posterior tratamiento de impermeabilización.

Posteriormente se aplicó, mediante proyección en caliente, el impermeabilizante basado en poliurea pura, Lotumroof Poliurea, material homologado para contacto con agua de consumo humano, ya que aunque en principio se trata de un depósito de agua contra incendios, la propiedad solicitó que el material impermeabilizante fuese apto para contacto con agua potable.

Ventajas del sistema

Se ha aportado al depósito la impermeabilización continua, sin juntas ni uniones, necesaria para esta instalación.